



**Préavis municipal n° 03/2025**  
**Divers travaux à l'Auberge communale**

Madame la Présidente, Mesdames, Messieurs les Conseillers,

Le présent préavis a pour objet une demande de crédit pour réaliser divers travaux à l'Auberge communale suite au changement de bail. Il s'agit de travaux d'entretien de peinture, carrelage et sanitaire.

En effet, nous avons reçu la résiliation de bail de Marion Carnal et un nouveau tenancier a signé le bail au 1<sup>er</sup> juin 2025. Des travaux de réfection sont nécessaires pour la prochaine ouverture au 1<sup>er</sup> août 2025.

Il tient à cœur à la Municipalité de faire vivre ce lieu emblématique qui joue un rôle social important dans notre village. Etant donné le changement de tenancier, quelques travaux de rafraîchissement sont obligatoires, qui ne modifient pas l'affectation des locaux.

Nous avons demandé des devis pour les travaux suivants :

Peinture	CHF 13'200.00
Carrelage	CHF 17'500.00
Maçonnerie	CHF 3'200.00
Sanitaire	CHF 1'800.00
Electricité	CHF 500.00
Divers et imprévus	CHF 1'800.00
<b>Total</b>	<b>CHF 38'000.00</b>

### Conclusions

En conséquence, la Municipalité vous demande, Madame la Présidente, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les résolutions suivantes :

Le Conseil Général de Lussery-Villars,

- **vu** le préavis municipal No 03/2025 ;
- **ouï** le rapport de la commission de gestion et des finances ;
- **considérant** que cet objet a été porté à l'ordre du jour ;

## décide

1. D'accorder à la Municipalité un crédit complémentaire au budget 2025 de CHF 38'000.00 pour divers travaux à l'Auberge communale et d'imputer le montant au compte « 96300.3430.0 - Travaux d'entretien, biens-fonds PF, ponctuel »
2. De financer ces dépenses supplémentaires par la trésorerie courante.

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 5 mai 2025.

### MUNICIPALITE DE LUSSERY-VILLARS

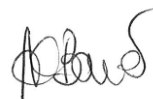
Le Syndic



Y. Stutzmann



La Secrétaire



A-C Baud

Préavis déposé devant le Conseil général le 27 mai 2025